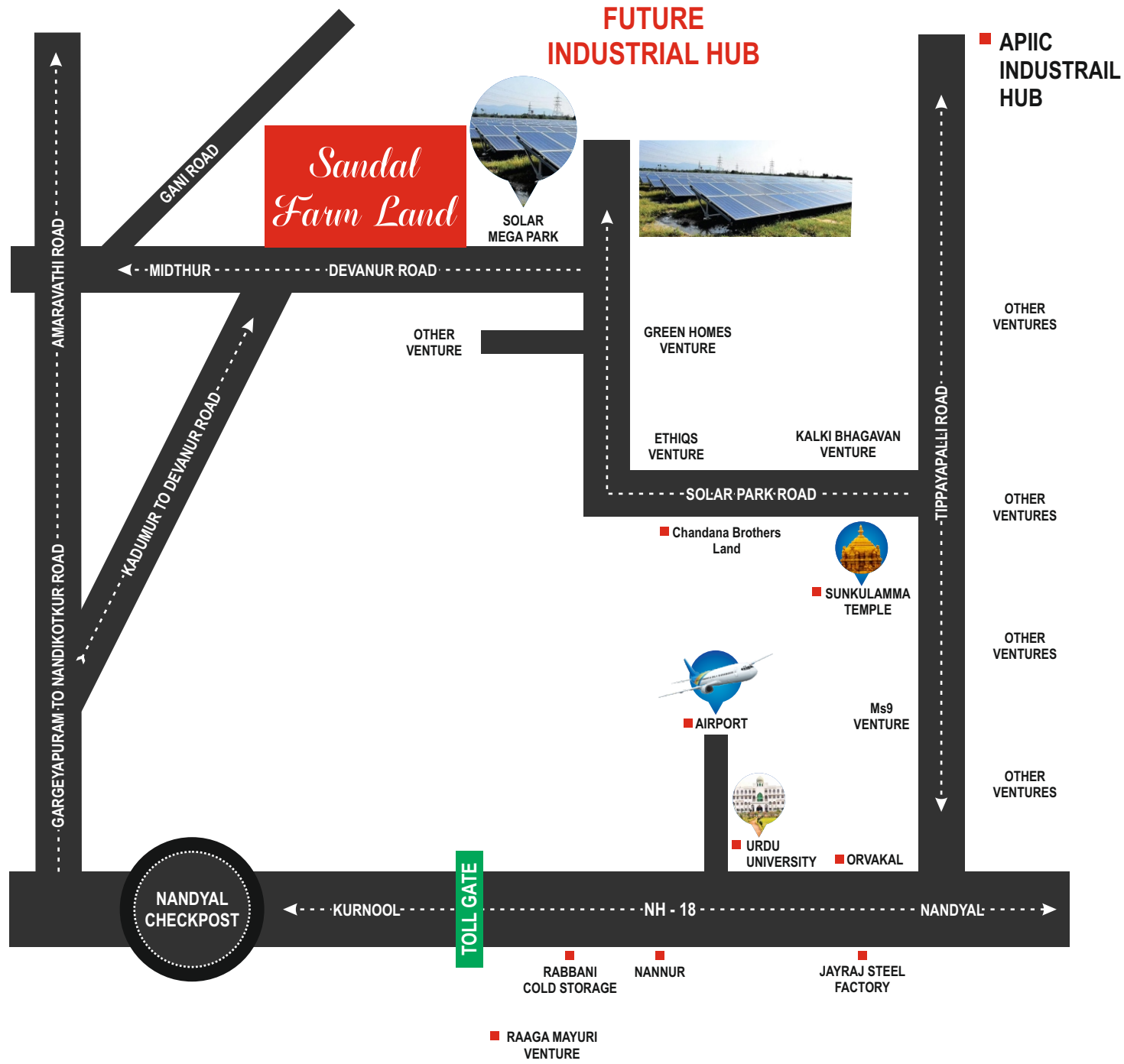




## LOCATION MAP



# Pariwar Infra Projects

బంగారం కంటే విలువైనది భూమి...  
కాసులు కురిపించే కల్పవృక్షం "శ్రీగంధం, ఎర్రచందనం"

## Sandal Farm Land

A smart investment for your children's bright future

కాసులు కురిపించే కల్ప వృక్షం  
తక్కువ పెట్టుబడి - ఎక్కువ భూమి - అత్యధిక రాబడి



ఎన్నో విశిష్ట ఔషధ గుణాలు కలిగి ప్రపంచ వ్యాప్తంగా విలువైన వాణిజ్య పంటగా పేరుగాంచిన **ఎర్రచందనం**, **శ్రీగంధం** అత్యంత విలువైన కలప. ఇప్పుడు ఆంధ్రప్రదేశ్ లో తప్ప ఎక్కడ కూడా **ఎర్రచందనం** సాగు చేయడం లేదు. నల్లమల మరియు శేషాచలం పరిసర భూములు **ఎర్రచందనం** సాగుకు పూర్తి అనుకూలం. కర్నూలు జిల్లా పరిసర ప్రాంతాలు నల్లమల ప్రాంతంలో వుండుట వలన **ఎర్రచందనం** సాగుకు అనుకూలం.

**'శ్రీగంధం, ఎర్రచందనం'** సాగులో భాగస్వాములు కండి, అనతికాలంలో కోటీశ్వరులు అవ్వండి.  
**'శ్రీగంధం, ఎర్రచందనం'** మొక్కల మీద పెట్టుబడి పెట్టండి. సాక్షాత్తు లక్ష్మీదేవిని మీ ఇంటికి ఆహ్వానించండి.

ఎన్నటికీ తరగనిది.. ఎప్పటికప్పుడు ధర పెరిగేది భూమి ఒక్కటే....  
తెలివ్గా వ్యవహరించండి... భవిష్యత్తుకై పొదుపు చేయండి...  
పరివార్ ఆస్తి ప్రాజెక్ట్ వారి ప్రతిష్టాత్మక సాండల్ ఫార్మ్ ల్యాండ్



## Pariwar Infra Projects

Shop No. 27, 3rd Floor, Skanda Business Park,  
Abdullah Khan Estate, Kurnool - 518002. (A.P.)  
Email : pariwarinfraprojects@gmail.com

**For Booking Contact :**

NOTE : This brochure is purely a conceptual presentation of the project, not a legal offering. The promoter reserves the right any charges as deemed fit.

# అవ్వసం

## సిరుల శ్రీ గంధం

శ్రీ గంధం, రైతులకు సిరులు తిరుగుతుంది. దీనిని తయారు చేసే ప్రక్రియలో అతి తక్కువ వ్యయం ఉంటుంది. దీనిని 15 మంది 20 రోజుల పాటు ఉత్పత్తి చేయవచ్చు. దీనిని తయారు చేసే ప్రక్రియలో అతి తక్కువ వ్యయం ఉంటుంది. దీనిని 15 మంది 20 రోజుల పాటు ఉత్పత్తి చేయవచ్చు.

అవ్వసం తయారు చేసే ప్రక్రియలో అతి తక్కువ వ్యయం ఉంటుంది. దీనిని 15 మంది 20 రోజుల పాటు ఉత్పత్తి చేయవచ్చు.

ప్రపంచంలోని అన్ని దేశాలలో శ్రీ గంధం అతి తక్కువ వ్యయం ఉంటుంది. దీనిని 15 మంది 20 రోజుల పాటు ఉత్పత్తి చేయవచ్చు. దీనిని తయారు చేసే ప్రక్రియలో అతి తక్కువ వ్యయం ఉంటుంది. దీనిని 15 మంది 20 రోజుల పాటు ఉత్పత్తి చేయవచ్చు.



ములుగుల మార్కెట్... శ్రీ గంధం తయారు చేసే ప్రక్రియలో అతి తక్కువ వ్యయం ఉంటుంది. దీనిని 15 మంది 20 రోజుల పాటు ఉత్పత్తి చేయవచ్చు. దీనిని తయారు చేసే ప్రక్రియలో అతి తక్కువ వ్యయం ఉంటుంది. దీనిని 15 మంది 20 రోజుల పాటు ఉత్పత్తి చేయవచ్చు.

చందనం కలపను దైవపూజా సామగ్రిలోను, దేవ ప్రతిమలు, దేవాలయ తలుపుల తయారీలోను, హస్తకళా నిర్మాణాలలోను, శుభకార్యాలలో కూడా బాగా వాడుతున్నారు.

ప్రపంచ ప్రసిద్ధ మతాలయాల హిందూ, బౌద్ధ, జైన, ముస్లిం మరియు జొరాస్ట్రీయన్ మత ఆచారాలలో అత్యంత అవశ్యకమైనదైన చందనం నూనెను పరమ పవిత్ర నూనెగా భావిస్తారు. ఉదాహరణకు తిరుమల తిరుపతి దేవస్థానంలో చందనం నూనె బాగా వాడతారు.

చందనాన్ని వివిధ సబ్బులలో తయారీలోనూ, ఫేస్ పౌడర్ మాయిశ్చరైజింగ్ ఏజెంట్ గాను, ఫేస్ ప్యాక్ గాను, తయారీలోనూ వాడతారు.

వాణిజ్యపరంగా విపరీతమైన డిమాండ్ ఉండటంతో... శ్రీ గంధానికి పుట్టినిల్లులైన ఆంధ్ర, తెలంగాణ, కర్ణాటక, తమిళనాడు, కేరళ రాష్ట్రాల్లో సాగును రాష్ట్ర & కేంద్ర ప్రభుత్వం కూడా ప్రోత్సహిస్తుంది.

# ఎర్ర చందనం వల్ల ఉపయోగాలు

- 1 ప్రపంచంలోని అన్ని దేశాలకంటే భారతదేశంలో ఆంధ్రప్రదేశ్ అగ్రగామి. ఈ ఆంధ్రప్రదేశ్ లో, కర్నూలు, కడప, నెల్లూరు, చిత్తూరు, జిల్లాలలో నల్లమల, శేషాచల అడవులలో ప్రథమశ్రేణి ఎర్రచందనం పెరుగుతుంది. అందువలన మన ఎర్రచందనం చైనా, జపాన్, మలేషియా, సింగపూర్, అరబిక్ దేశాలలో విపరీతమైన డిమాండ్ ఉన్నది. ఆంధ్రప్రదేశ్ ఎర్రచందనానికి పుట్టినిల్లు ఈ ప్రాంతంలో సిలికా, ధోరియం అను రెండు పోషక విలువలు భూమిలో కలిసి ఉండుట వలన ధృవంగా పెరుగుతుంది. అందువలన ఎ గ్రేడ్ క్వాలిటీ కలిగిన (చేప) చెట్లు బాగా పెరుగుతాయి.
- 2 ఎర్రచందనాన్ని కాన్సెట్రిట్ ఆల్కహలిక్ ఇండస్ట్రీ లో, సుగీత వాయిద్యాల తయారీ తో పాటు క్యాన్సర్, వయస్కా మొదలైన మందులలో విలవిగా వాడుతారు.
- 3 ఎర్రచందనాన్ని భారతదేశం, చైనా, జపాన్ లలో, న్యూక్లియర్ రియాక్టర్ లలో రేడియో ధార్మికతను తగ్గించడానికి కూలెంట్ గా వాడుతారు. (1 లీ. ఆయిల్ 2 కోట్ల 50 లక్షలు).
- 4 ఎర్రచందనాన్ని చైనా, జర్మనీ, జపాన్ దేశాలలో నూతన వధూవరులకు కానుకల రూపంలో ఎర్రచందనంతో చేసిన లక్ష్మీదేవి విగ్రహము ప్రతిమలను శుభసూచికంగా ఇస్తారు.
- 5 ఎర్రచందనాన్ని ప్రపంచంలో చాలా దేశాలలో సబ్బులు, పరీపూర్ణ, అగరబత్తి మరియు ఫర్నిచర్ తయారీలో వాడుతారు.
- 6 ఎర్రచందనం శాస్త్రీయ నామము టెర్పినోయిడ్ సాంటిలినన్ దీనిని రెడ్ సాండిల్ అంటారు. చైనా నేపాల్ లాంటి దేశాలలో బుద్ధవిగ్రహాల తయారీలోను ఎక్కువగా వాడబడుతుంది.

ఆసియా దేశాలలో ఎర్రచందనంతో చేసిన లక్ష్మీదేవి, గణేశ్, బుద్ధ దేవుళ్ళ ప్రతిమలను శుభసూచికంగా భావించే కారణంగా, 'ఎర్రచందనం' బొమ్మలకు అత్యుత్తమ డిమాండ్ ఉంది.

'ఎర్రచందనం' ఆయిల్ ను చైనా, జపాన్ లలో న్యూక్లియర్ రియాక్టర్ లో రేడియో ధార్మికత తగ్గించడానికి కూలెంట్ గా వాడతారు.

'ఎర్రచందనం' పౌడర్ లో అతి విలువైన ఔషధ గుణాలు కలిగి ఉండటం వల్ల దీనిని హెర్బల్ ప్రొడక్ట్ లో వాడతారు.

వాణిజ్యపరంగా విపరీతమైన డిమాండ్ ఉండటంతో... ఎర్రచందనానికి పుట్టినిల్లులైన కర్నూలు, కడప, అనంతపురం, చిత్తూరు, ప్రకాశం, నెల్లూరు, జిల్లాల్లో 'ఎర్రచందనం' సాగును రాష్ట్ర & కేంద్ర ప్రభుత్వం కూడా ప్రోత్సహిస్తుంది.

# Farm Special Developments



ఫార్మ్ హౌస్

కిడ్స్ ప్లే గ్రౌండ్

స్వీమ్మింగ్ పూల్

## ఫార్మ్ ల్యాండ్ ప్రత్యేకతలు :

- క్లియర్ టైటిల్,
- 100% వాస్తు ప్రకారం లే అవుట్
- ప్లాట్ సైజ్ 30x45
- 40', 60' Wide Roads
- భద్రత సిబ్బందిచే 24 గంటలు పర్యవేక్షణ
- ఫార్మ్ ల్యాండ్ చుట్టూ ఫిన్సింగ్ ఏర్పాటు
- సి.సి. కెమెరాల ఏర్పాటు
- కాంపౌండ్ వాల్ నిర్మాణం (సోలార్ ఫిన్సింగ్)
- స్మాట్ రిజిస్ట్రేషన్



## Future Developments

- Kurnool Urban Development Authority Limits Kuda పరిధిలో Kuda Norms కలిగిన ప్రాజెక్ట్
- రాబోయే 5 సంవత్సరాలలో ఓర్వకల్లు మండలంలో ఉజ్వల భవిష్యత్తు కలదు.
- సోలార్ పార్కు, ఎయిర్పోర్టు,
- ఉర్దూ యూనివర్సిటీ, స్టీల్ ప్లాంట్,
- డి.ఆర్.డి.ఓ, రాక్ గార్డెన్స్... లాంటి ప్రాజెక్టులు మన ఫార్మ్ ల్యాండ్ కు అతి సమీపంలో కలవు

## ఓర్వకల్లులో నిర్మిస్తున్న ప్రాజెక్టులు

- ప్రపంచంలో అతి పెద్ద సోలార్ ప్రాజెక్టు Greenko & Pyramid కంపెనీల వారిచే 6000 ఎకరాలలో నిర్మించబడ్డ 10 వేల కోట్లతో 1000 M.V. కెపాసిటీ కలిగిన మెగా సోలార్ పార్కు.
- KCVR Infra Project & Standard Infra Tech India Project. కంపెనీల వారిచే 1010 ఎకరాలలో నిర్మించబడ్డ 88.5 కోట్లతో ఎయిర్పోర్టు.
- Jai Raj Inspat Limited కంపెనీవారిచే 5 వేల ఎకరాలలో 1657 కోట్లతో స్టీల్ ప్లాంట్.
- D.R.D.L సంస్థ వారికి 2,552 ఎకరాలు కేటాయింపు.
- ఉర్దూ యూనివర్సిటీ కొరకు 400 ఎకరాలు కేటాయింపు.
- A.P.I.I.C వారికి కేంద్ర ప్రభుత్వం పరిశ్రమల కొరకు 13,830 ఎకరాలు కేటాయింపు.
- ఓర్వకల్లు మండలంలో కేంద్ర ప్రభుత్వం కొత్తగా రాబోతున్న పరిశ్రమల కొరకు 22 వేల ఎకరాలు కేటాయింపు.
- పై కంపెనీల వల్ల లక్ష మందికి ఉపాధి కలిగి నివాసయోగ్యమైన స్టార్ట్ సిటీ.
- ఎ.పి. టూరిజం వారి రాక్ గార్డెన్స్ అనే టూరిజం ప్రదేశం కలదు (A.P. Tourism Rock Gardens, APTDC Hotel & Restaurant).

